



Številka: 900-1/14-6

Datum: 16. 09. 2015

Z A P I S N I K

6. redne seje Občinskega sveta Občine Sodražica, ki je bila v sredo, 16.09.2015 ob 19. uri v sejni sobi Občine Sodražica

Prisotni člani: Andrej Pogorelec, Borut Troha, Franc Krže, Jože Kos, Anton Matelič, Ernest Pirnat, Zvonko Janež, Karmen Kordiš, Miha Vesel

Občinska uprava: Blaž Milavec, Darja Vetrih, Vinko Čampa.

Ostali prisotni: Milka Gornik, predsednica DU Sodražica, Cvetka Vesel, predstavnica DU Sodražica, (pri točki 1), Antun Gašparac, direktor Hydrovod d.o.o. (pri točki 2), Bojan Trdan, direktor Komunale Ribnica d.o.o. (pri točki 3)

Blaž Milavec je pozdravil prisotne in ugotovil sklepčnost.

- **Obravnava zapisnika 5. redne seje**

Zapisnik je bil soglasno potrjen.

- **Poročilo o realizaciji sklepov 5. redne seje**

Poročilo o realizaciji sklepov je bilo soglasno potrjeno.

- **Sprejem dnevnega reda**

Župan Blaž Milavec je predlagal, da se potek seje in dnevni red prilagodi vabljenim gostom. Svetniki so predlog podprli in soglasno je bil sprejet naslednji

DNEVNI RED:

1. Predstavitve programa »Starejši za starejše«, Društvo upokojencev Sodražica.
2. Predstavitve in potrditve Investicijskega programa za projekt »Oskrba s pitno vodo SORIKO«.
3. Sklep o določitvi cen storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov, odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.
4. Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Sodražica – 2. obravnava.
5. Občinska priznanja in nagrada za leto 2015.
6. Predlogi Komisije za razpolaganje s stvarnim premoženjem.
7. Predlogi Odbora za komunalne zadeve in prostorsko planiranje.
8. Pobude in vprašanja svetnikov.
9. Razno.

AD/1 Predstavitve programa »Starejši za starejše«, Društvo upokojencev Sodražica

Uvodne besede je podal Blaž Milavec. Dejavnost društva in natančneje problematiko starejših je predstavila Cvetka Vesel. Povedala je, kaj so bili razlogi za pristop k projektu, ki traja že 10 let, sodraško DU pa ga izvaja 6. leto. Povedala je, da v projektu poiščejo vse starostnike nad 69 let, se pozanimajo o njihovem zdravstvenem in socialnem položaju ter jim ponudijo pomoč. Pomoč poteka

osebno, vsi, ne glede na vključevanje v program, pa so vabljeni na srečanje. Prostovoljcev je 13, imajo tudi enega prostovoljca. Prostovoljci imajo različne sposobnosti, izhajajo iz različnih poklicev in se s posamezniki tudi različno ujamejo. Glavni namen je premagovanje osamljenosti, na seznamu pa imajo 300 posameznikov nad 70 let. Več o samem namenu programa je povedala Milka Gornik. Cvetka Vesel je povabila svetnike in ostale prisotne, da v svojem okolju prijazno predstavijo program in povabijo starejše k sodelovanju.

Razpravljali so: Karmen Kordiš, Blaž Milavec.

AD/2 Predstavitev in potrditev Investicijskega programa za projekt »Oskrba s pitno vodo SORIKO«.

Antun Gašparac je podal uvodne besede, predstavil je začetek projekta in poudaril, da je namen projekta velik. Obrazložil je sam projekt ter IP, ki ga je potrebno sprejeti.

Razprava: Andrej Pogorelc se je pozanimal, kaj je z vodnim virom Ravni Dol, kjer je voda bolj kakovostna kot v Podstenah. Antun Gašparac je pojasnil, da dodajanje tega vodnega vira ni bil smiseln, poleg tega bo za čiščenje uporabljn postopek ultrafiltracije, ki bo dovolj učinkovito očistil vodo iz Podsten, saj zadostujejo količine ostalih vodnih virov. Blaž Milavec je dodatno pojasnil, da se je vir iz Podsten uporabil zato, da so se vključili kraji Podklanec, Žimarice, Globel; poleg tega se bodo postopoma vključevale tudi druge vrtine – vedno bo na voljo tudi drugi – rezervni vodni vir. Zvonko Janež se je pozanimal, kaj je z obstoječi vodnimi viri v Globeli; Kože Kos pa, kaj je s Studenčevko. Karmen Kordiš je povprašala, kaj je s finančnimi sredstvi, ki so načrtovana za leto 2015, saj smo še vedno v fazi dokumentacije. Odgovore sta podala Antun Gašparac in Blaž Milavec. Blaž Milavec je ob koncu povzel, da s tem projektom pokrijemo vodooskrbo za 90% občanov. Dodal je, da sistem predstavlja hrbtenico, dodatno bo potrebnega še nekaj dela za vse priključke – tako hišne kot za ostale vodne vire – gre za sistem, ki se bo nadgrajeval. Zvone Janež se je še pozanimal, koliko se bo povečala omrežnina na ta račun. Gašparac in Milavec sta se strinjala, da bo omrežnina zagotovo višja, saj bo šlo za novo infrastrukturo, Milavec je še dodal, da pa ni druge alternative, saj je obstoječ sistem potreben obnove, star je 40 let.

Blaž Milavec je ob koncu izrazil zadovoljstvo, da na našem območju ni hujše problematike in izrazil željo, da vsaj tako tudi ostane.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Sprejme se Predinvesticijska zasnova za projekt Oskrba s pitno vodo na območju Sodražica – Ribnica - Kočevje.

Sprejme se Investicijski program za projekt Oskrba s pitno vodo na območju Sodražica – Ribnica - Kočevje.

AD/3 Sklep o določitvi cen storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov, odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

Razloge za sprejem sklepa ter vsebino sklepa je predstavil Boja Trdan. Posebej je izpostavil spremembe glede na sedanje stanje, obračunavanje odvoza smeti na kg in ne na osebo, obračunavanje odvoza biološkega odpada, obračunavanje odvoza smeti tudi za vikende in prazne hiše... Povedal je tudi, katere so posebnosti, in sicer da se celoten odvoz obračunava glede na velikost zabojnika za preostanek odpadkov (140 oz. 270 l zabojnik).

Župan je opozoril, da smo tik pred sejo prejeli popravljen Sklep, in sicer je popravljen 11. člen, ki se po novem glasi: Z dnem, ko se začne uporabljati ta sklep, prenehajo veljati cene ravnanja z odpadki, ki veljajo od 1.2.2010.

Razpravljali so: Andrej Pogorelc, Bojan Trdan, Borut Troha, Blaž Milavec, Franc Krže.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o določitvi cen storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov, odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

AD/4 Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Sodražica – 2. obravnava

Glede na to, da v 1. obravnavi ni bilo pripomb, je župan predal besedo predsednikoma Statutarne komisije in Finančnega odbora, ki sta povedala, da je odlok primeren za obravnavo in sprejem v 2. obravnavi.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Sprejme se Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Sodražica v 2. obravnavi.

AD/5 Občinska priznanja in nagrada za leto 2015

Zvonko Janež je povedal, da je komisija objavila razpis, na katerega sta pravočasno in pravilno prispela 2 predloga, in sicer za podelitev Priznanja Občine Sodražica Anici Turk in Marinki Turk. Povedal je, da je Komisija dodatno oblikovala še dva predloga, in sicer še eno priznanje Občine Sodražica – podjetju Zgonc d.o.o. ter Zlato plaketo – Gasilski zvezi Ribnica.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

V letu 2015 se podeli tri priznanja občine Sodražica, in sicer:

- **Anici Turk**, Zavrti 2, 1317 Sodražica,
- **Marinki Turk**, Zavoda 19, 1317 Sodražica,
- **Podjetju Zgonc d.o.o.**, Jelovec 12, 1317 Sodražica.

Zlato plaketo občine Sodražica za leto 2015 se podeli Gasilski zvezi Ribnica.

AD/6 Predlogi Komisije za razpolaganje s stvarnim premoženjem

6.1 Pobuda za odkup zemljišč parc. št. 156/4 in 2801 obe k.o. Sodražica – Vesna Mikuž Sovdat, Zamostec 43, 1317 Sodražica

Vinko Čampa je povedal, da je bilo glede na sklep 4. redne seje dne 18. 08. 2015 od Jožeta Miheliča, cenilca stvarnega premoženja, pridobljeno poročilo ocene vrednosti nepremičninskih pravic za zemljišči parc. št. 156/4 (last Vesne Mikuž Sovdat do 1/1) in parc. št. 2801 (last Vesne Mikuž Sovdat do 8/32) obe k.o. Sodražica. Tržna vrednost nepremičnin znaša 13.802,29 EUR, ponudba Vesne Mikuž Sovdat pa 50.000,00 EUR. Vinko Čampa je predstavil predlog sklepa Komisije.

Razpravljali so vsi prisotni svetniki, Blaž Milavec in Vinko Čampa.

Občinski svet je soglasno sprejel naslednji

S K L E P

- 1. Ponudba Vesne Mikuž Sovdat z dne 19. 05. 2015 se ne sprejme, ker trikratno presega določeno tržno vrednost nepremičnine kot izhaja iz poročila ocene vrednosti nepremičninskih pravic št. 16-2015, ki ga je izdelal Jože Mihelič, cenilec stvarnega premoženja – nepremičnine, pri Združenju sodnih izvedencev in sodnih cenilcev.**

2. **Vlagateljici se poda ponudba za odkup solastniškega deleža na zemljišču parc. št. 2801 k.o. Sodražica do višine, ki je enaka ocenjeni vrednosti iz cenilnega poročila.**
3. **Vlagateljici se alternativno ponudi tudi prost prehod (stvarna služnost) do javne ceste po območju predvidenega parkirišča.**

6.2 *Vloga za odkup zemljišča parc. št. *204 k.o. Žimarice - Rok Pintar, Strmca 11, 1385 Nova vas*

Vinko Čampa je obrazložil vlogo za odkup zemljišča parc. št. *204 k.o. Žimarice, ki je v lasti oskrbovanca v domu starejših občanov. Center za socialno delo Ribnica je dne 20. 08. 2015 z odločbo Francu Gorniku (sedaj stanujočemu Dom starejših občanov Črnomelj) postavil skrbnika Jožeta Gornika (za zastopanje Franca Gornika pri prodaji zemljišča parc. št. 204.S k.o. Žimarice). Povedal je, da je do 31. 08. 2015 občina Sodražica doplačala 21.553,97 EUR oskrbe domskega varstva za Franca Gornika. Iz kupnine se bo najprej poplačal dolg do občine, morebitni preostanek kupnine pa se bo deponiral na račun iz katerega se bo nato doplačevalo domsko varstvo.

Razprava: Vinko Čampa, Anton Matelič, Zvonko Janež, Blaž Milavec, Andrej Pogorelc.

Razprava: Franc Krže, Blaž Milavec.

Občinski svet je soglasno sprejel naslednji

S K L E P

1. **Dovoli se izbris zaznambe prepovedi odtujitve in obremenitve, če lastnik Franc Gornik oz. njegov skrbnik Jože Gornik pooblasti Občino Sodražica za odprodajo celotnih zemljišč parc. št. *204 in parc. št. 12 obe k.o. Žimarice v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012 in 50/2014) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) na podlagi cenitve po postopku javnega zbiranja ponudb.**
2. **Stroške nastale v zvezi s prodajo (cenitev zemljišča, notarsko overitev in vpis v zemljiško knjigo) nosi izbrani kupec.**

6.3 *Odkup zemljišča parc. št. 30/1 k.o. Sodražica - Župnija Sodražica, Podgorska 16, 1317 Sodražica*

Vinko Čampa je obrazložil pobudo Občine Sodražica, ki želi urediti avtobusno postajališče na robu sedanjega parkirišča ob trgovskem objektu KGZ Ribnica. Za zemljišča parc. št. 30/1 k.o. Sodražica v lasti Župnije Sodražica je bilo s strani Jožeta Miheliča, cenilca stvarnega premoženja - nepremičnine pri, pridobljeno cenitveno poročilo (34,00 EUR za m²) in soglasje o prodaji Nadškofije Ljubljana. Obrazložil je tudi predlog sklepa Komisije.

Razprave ni bilo.

Občinski svet je soglasno sprejel naslednji

S K L E P

1. **Zemljišče parc. št. 30/1 k.o. Sodražica se geodetsko odmeri na podlagi idejne zasnove, ki jo je izdelalo podjetje Gradarhi, projektiranje in inženiring, Tadej Burger s.p.**
2. **Novonastalo zemljišče se na podlagi cenitve odkupi od Župnije Sodražica.**
3. **Občina Sodražica nosi vse stroške v zvezi z nakupom (geodetsko odmero, cenitev, notarsko overitev pogodbe in vpis v zemljiško knjigo).**

6.4 Vloga za menjavo delov zemljišč parc. št. 1163 k.o. Žimarice za del zemljišča parc. št. 67.S k.o. Sodražica - Bojan Grilec, Pot na Fužine 37, 1000 Ljubljana

Vinko Čampa je obrazložil vlogo za menjavo delov zemljišč v Žimaricah in Sodražici in predlog sklepa Komisije.

Razprava: Karmen Kordiš, Blaž Milavec.

Občinski svet je soglasno sprejel naslednji

S K L E P

1. Zemljišče parc. št. 1163 k.o. Žimarice se geodetsko odmeri na del nad in pod cesto, vse stroške glede ureditve zemljiškoknjžnega stanja nosi občina Sodražica.
2. Zemljišče parc. št. *67 k.o. Sodražica se geodetsko odmeri glede na dogovor z vlagateljem. Vlagatelj nosi vse stroške v zvezi z izpeljavo pravnega posla (strošek geodetske odmere, cenitve, notarske overitve pogodbe in vpisa v zemljiško knjigo).

AD/7 Predlogi Odbora za komunalne zadeve in prostorsko planiranje.

Vinko Čampa je predstavil vlogo Mateje Vesel, CNO 11, Sodražica, ki želi postaviti stanovanjsko hišo na parceli, kjer je postavljen vodovod za zaselek Grdi Dol. Vlagateljica podaja vlogo za prestavitev vodovodne cevi. Naknadno je prišel še predlog prestavitve vodohrana. Vinko Čampa je predstavil tudi predlog sklepa Komunalnega odbora, ki se glasi: »Vlagateljici se delno sofinancira prestavitev obstoječega vodovoda, in sicer v obsegu nabave potrebnega materiala in montažnih del, ki jih izvede in nadzira upravljavec vodovoda. Zemeljska dela, obsip in zasip cevi izvede investitor gradnje stanovanjske hiše«.

Razprava: Andrej Pogorelc, Blaž Milavec, Franc Krže, Vinko Čampa, Borut Troha, Zvonko Janež, Anton Matelič.

Franc Krže je predlagal, da občinski svet sprejme naslednji Sklep:

Vlagateljici se delno sofinancira prestavitev obstoječega vodovoda, in sicer v obsegu 50% celotnih del.

Župan je dal najprej na glasovanje predlog sklepa Odbora.

S 6 glasovi za je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Vlagateljici se delno sofinancira prestavitev obstoječega vodovoda, in sicer v obsegu nabave potrebnega materiala in montažnih del, ki jih izvede upravljavec vodovoda. Zemeljska dela, obsip in zasip cevi izvede investitor gradnje stanovanjske hiše. Izvedbo celotnih del nadzira upravljavec vodovoda.

AD/8 Pobude in vprašanja

Ernest Pirnat je podal pobudo, da bi se spodbudilo kmetijsko oz. tudi turistično dejavnost občanov, pri čemer naj bi začeli z vzgajanjem otrok. Predlaga, da v kolikor se izkaže interes učencev oz. staršev, da se tovrstna dejavnost podpre. Predlagal je, da bi se tovrsten predlog podal na svetu šole v letnem delovnem načrtu.

Franc Krže je povedal, da se da stvar zapeljati kot krožek, pri tem pa je najpomembnejši zgled starejših.

Andrej Pogorelc je predlagal, da se med pošto in trgovino naredi zebra, tako da se vidi, da ima pešec prednost. Župan je povedal, da projekt še ni zaključen, zato tudi ni zebre, niti zaključnega sloja asfalta. ki pa je po projektu vrisana.

Matelič je opozoril na prehode s pločnika preko zebre, ki niso uporabni za invalide z vozički. Vinko in župan sta povedala, da se pripravlja projekt, saj gre za ureditev prehodov na državni cesti. Opozoril je še, da v Zavrlih gori samo ena luč.

Zvonko Janež je dejal, da je signal mobilne telefonije v Globeli in Podklancu slab. Milavec je povedal, da je slab tudi signal na Gori, da pa to ni stvar Občine, je pa vendarle k zadevi pristopil Simobil in naj bi s postavitvijo stolpa na Gori signal močno povečal signal na tem območju.

AD/9 Razno

Župan je povabil na dobrodelni pohod na Travno Goro, ki se organizira za zbiranje sredstev za fizioterapijo.

Povabil je tudi na prireditve, ki bodo v oktobru ob občinskem prazniku in na osrednjo prireditev – slavnostno sejo s podelitvijo občinskih priznanj, ki bo 29.10.2015, na predvečer praznika.

Seja je bila zaključena ob 22.20 uri.

Zapisala:
Darja Vetrh

Župan:
Blaž Milavec l. r.