



Datum: 3. 6. 2026
Številka: 478-5/2026

OBČINSKEMU SVETU

Zadeva: **Predlogi Odbora za finančne zadeve in upravljanje s premoženjem občine**

Pobuda za izvzem zemljišča iz javnega dobra v k. o. 1622-Zamostec

Obrazložitev:

1. Pravna podlaga

Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona (3. člen Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24), v nadaljevanju ZUreP).

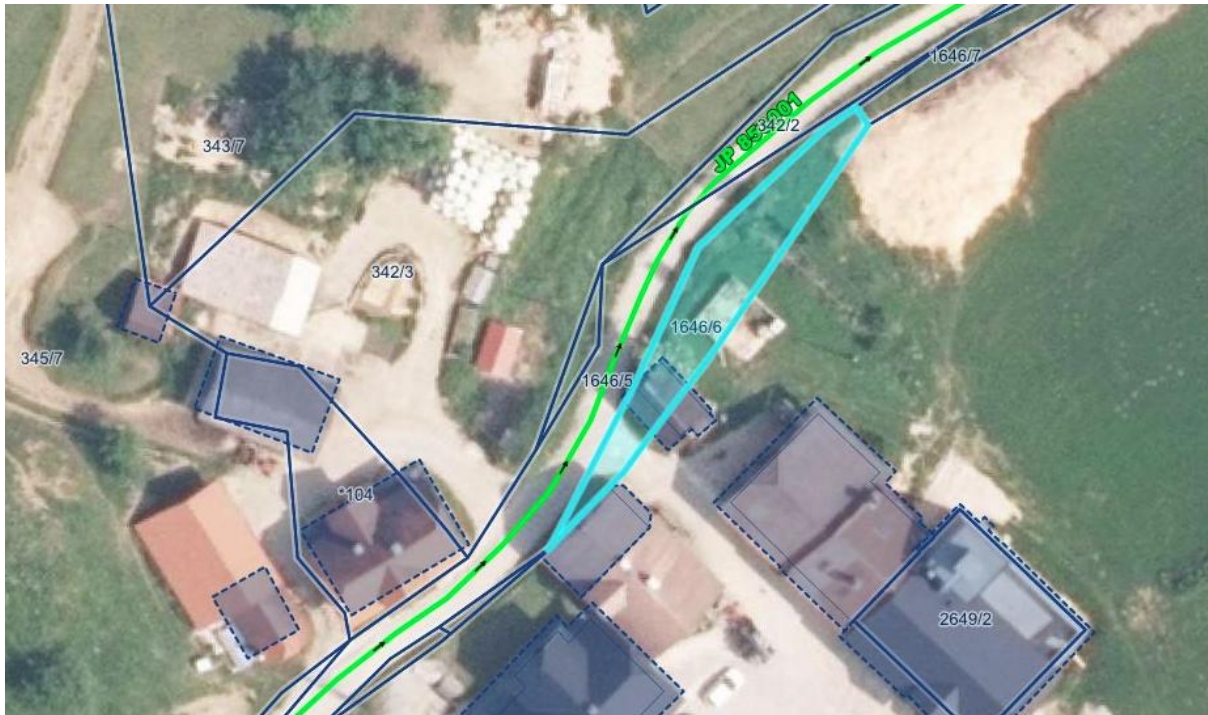
Po določbah 262. člena ZUreP, status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba, pa tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi oziroma odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Zahtevo za odvzem statusa poda župan. Zahteva mora biti obrazložena, priloženo pa ji mora biti dokazilo, da nepremičnina, ki ima pridobljeni status, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status podeljen.

2. Razlogi in cilj

Nepremičnina parc. št. 1646/6, k.o. 1622-Zamostec, v izmeri 212 m², leži v naselju Grdi dol. Predlog za odvzem statusa javnega dobra na navedeni nepremičnini je podan zaradi ureditve zemljiškoknjžnega stanja javne poti JP 853001 Grdi dol-Zamostec, v k.o. 1622-Zamostec, saj se bo zemljišče odprodalo.

Ker je v zemljiški knjigi na navedeni nepremični zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine.



Pripravila:
Petra Marn