



Številka: 900-1/22
Datum: 12. 02. 2024

Z A P I S N I K

3. izredne seje Občinskega sveta Občine Sodražica, ki je bila v ponedeljek, 12. 02. 2024, ob 18.00 uri, v dvorani PGD Sodražica.

Prisotni člani občinskega sveta: Ernest Pirnat, Zvonko Janež, Branko Arko, Zdenka Lušin, Karmen Kordiš, Drago Arko, Franc Lesar, Evgen Zajc.

Odsotni člani občinskega sveta: Jelka Pakiž (opravičeno)

Ostali prisotni:

- **občinska uprava:** Darja Vetrih, Vinko Čampa, Blaž Kovačič
- Andrej Lampe, Petra Knavs – kandidata za direktorja javnih zavodov
- *predstavniki medijev:* /

Podžupan Ernest Pirnat je pozdravil prisotne in pojasnil odsotnost župana Blaža Milavca. Ugotovil je prisotnost osmih članov občinskega sveta ter s tem sklepčnost. Obrazložil je razlog za sklic izredne seje in predstavil predlog dnevnega reda. Svetniki na predlog niso imeli pripomb in so soglasno potrdili naslednji

DNEVNI RED:

1. Soglasje k imenovanju direktorja Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica.
2. Soglasje k imenovanju direktorice Lekarne Ribnica.
3. Sklep o ugotovitvi javne koristi – dozidava vrtca.
4. Sklep o ugotovitvi javne koristi – infrastruktura Zamostec.
5. Redakcijski popravek OPN.

AD/1 Soglasje k imenovanju direktorja Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica

Andrej Lampe je obrazložil, da mu je mandat za direktorija ZD Ribnica že potekel in da ga je svet zavoda že imenoval za vršilca dolžnosti, tako da delo v zdravstvenem domu nemoteno poteka. Predstavil je situacijo v zdravstvenem domu Ribnica, kateri programi se izvajajo, se dopolnjujejo in razvijajo. Posebej je izpostavil področje preventive, na novo sta zaposleni psihologinja in logopedinja. Povedal je, da se izvaja tudi razširjen program fizioterapije, in sicer je zaposlenih 5 fizioterapevtov. Izpostavil je tudi posodabljanja na programu laboratorija ter povedal, da je v Zdravstveni postaji Sodražica nova zobozdravnica. Obrazložil je tudi program splošne medicine, z besedami »preden bo boljše, bo najprej slabše«, in sicer na državni ravni. Povedal je, da se je v zadnjih štirih letih sanirala izguba, in da še vedno skušajo čim bolj racionalizirati stroške.

Razpravljali so: Ernest Pirnat, Drago Karel Arko, Karmen Kordiš in Andrej Lampe. Razprava je tekla od delovanju sodraške zdravstvene postaje in obeh ambulantah – splošni in zobozdravstveni, o situaciji glede urgentne ambulante (NPM) in možnostih, da le-ta ostane v Ribnici ter o izvajanju programa

ortodontije in zelo omejenih možnostih specializacije na tem programu, četudi so jo občine pripravljene sofinancirati.

Po predstavitvi in razpravi je Andrej Lampe zapustil sejo.

Podžupan je predstavil predlog sklepa. Drugih predlogov ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica soglaša z imenovanjem Andreja Lampeta, za direktorja Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica, za naslednje mandatno obdobje.

AD/2 Soglasje k imenovanju direktorice Lekarne Ribnica

Petra Knavs je uvodoma predstavila svoje izkušnje na področju lekarniške dejavnosti. Predstavila je program lekarne, pri čemer je izpostavila posodabljanje tehnologije. Obrazložila je zagon in delovanje spletne lekarne, ki pa jo namerava zapreti zaradi premalo naročil. Izpostavila je nekaj težav, s katerimi se lekarna sooča, od radona v Sodražici do premalo prostora v Ribnici. Povedala je, da je potrebno optimizirati delovanje lekarne, predlagala je skrajšanje delovnega časa v podružnici Sodražica. Predstavila je nekaj kadrovskih vprašanj, izpostavila področje javnih naročil ter izzive pri iskanju zdravil, ki jih je težko dobiti na trgu.

Razpravljali so: Ernest Pirnat, Franc Lesar, Branko Arko, Karmen Kordiš, Darja Vetrih, Zvonko Janež, Evgen Zajc in Petra Knavs. Razprava je tekla od delovnem času sodraške podružnice lekarne, ki je tesno povezan s splošno ambulanto ter o racionalizaciji poslovanja in o možnostih za večji promet v sodraški enoti. Pri tem je bila izpostavljena gradnja enote DSO, možnosti za drugačen delovni čas (tudi deljen), pa tudi o zalogah in kakovosti zdravil v ribniški lekarni.

Po predstavitvi in razpravi je Petra Knavs zapustila sejo.

Podžupan je predstavil predlog sklepa. Drugih predlogov ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica soglaša z imenovanjem Petre Knavs, mag. farm., za direktorico Lekarne Ribnica, za naslednje mandatno obdobje, in sicer od 1. 4. 2024 do 31. 3. 2029.

AD/3 Sklep o ugotovitvi javne koristi – dozidava vrtca

Vinko Čampa je pojasnil, da se Občina predlaga odkup zemljišča, ki je potreben za dozidavo vrtca v Sodražici. Pojasnil je, da gre za nepremičnino, za katero si Občina prizadeva za lastninsko pravico že daljše obdobje, ter da so sedaj pridobljena vsa soglasja za realizacijo pridobitve te nepremičnine. Zaradi večje gotovosti realizacije tega prometa pa občina predlaga, da se s sklepom za navedeno nepremičnino ugotovi javna korist in se s tem zagotovi tudi morebitna razlastitev, v kolikor načrtovana realizacija pridobitev nepremičnine ne bi uspela. Predlog sklepa je bil tudi v javni obravnavi, na predlog pa ni prispela nobena pripomba.

Razpravljala sta Drago Arko in Vinko Čampa. Razprava pa je tekla o tem, v kakšni fazi je dogovor. Soglasno je bil sprejet naslednji **SKLEP:**

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Uradni list RS, 32/11, 191/20 in 159/22) in 2. odstavka 204. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS) je Občinski Svet Občine Sodražica na 3. izredni seji, dne 12. 2. 2024, sprejel

SKLEP o ugotovitvi javne koristi za nepremičnini parc. št. 71/6 in 71/4, k. o. Sodražica

1. člen

Na podlagi Idejne zasnove Odstranitve dela obstoječega vrtca in dozidava vrtca v Sodražici (IZP, št. 29/2021) z marca 2022, ki jo je izdelal AG Inženiring iz Kočevje ZAPS 0910A, in na podlagi veljavnega Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica (SD OPN 2 Sodražica, Ur. l. RS, št. 133/22, 137/22) ter Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica (krajše: SD OPN 3 Sodražica, Uradni list RS, št. 25/2023), se ugotovi, da sta nepremičnini parc. št. 71/6 in 71/4, k. o. Sodražica, nujno potrebni za gradnjo družbene infrastrukture (Odstranitve dela obstoječega vrtca in dozidava vrtca v Sodražici).

Gradnja, ki je navedena v zgornjem odstavku tega sklepa, se izvaja v javno korist.

2. člen

Za zagotovitev izvedbe projekta iz prejšnjega člena Občina Sodražica poskrbi za odkup (ali drug ustrezen način sporazumnega prenosa lastništva) nepremičnin iz prejšnjega člena.

V primeru, da sporazumni odkup (ali drug ustrezen način sporazumnega prenosa lastništva) ne bo mogoč, Občina Sodražica pri pristojni organu vložijo zahtevo za razlastitev nepremičnin iz prejšnjega člena na podlagi 209 člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS).

3. člen

Grafični prikaz izvedbe projekta Odstranitve dela obstoječega vrtca in dozidava vrtca v Sodražici iz prejšnjega odstavka z zakonom zahtevane natančnosti je sestavni del tega sklepa.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Podžupan Občine Sodražica
Ernest Pirnat l.r.

AD/4 Sklep o ugotovitvi javne koristi – infrastruktura Zamostec

Blaž Kovačič je pojasnil razloge za sprejem tega sklepa, in sicer gre za zemljišče, ki se ga potrebuje za izgradnjo kanalizacije, je pa na zemljišču 42 solastnikov. Povedal je, da Zakon daje možnost, da se z sklepom občinskega sveta določa, da je zemljišče v javnem interes za potrebe javne infrastrukture. Pojasnil je tudi, da so dosegljivi solastniki podali soglasje, za ostale pa se bo določilo skrbnika.

Razpravljala sta Franc Lesar in Blaž Kovačič. Razprava je tekla o tem, da je od pričetka pobiranja soglasij do sedaj preteklo več let, pri čemer je Kovačič pojasnil, da ZUREP velja šele sedaj in ima Občina šele sedaj možnost izkoristiti postopek razglasitve javne koristi in tudi realizirati pridobitev služnosti.

Soglasno je bil sprejet naslednji **SKLEP**:

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Sodražica (Uradni list RS, 32/11, 191/20 in 159/22) in 2. odstavka 204. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE,

95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS) je Občinski Svet Občine Sodražica na 3. izredni seji, dne 12. 2. 2024, sprejel

**SKLEP o ugotovitvi javne koristi
za parc. št. 125/7, k.o. 1622 Zamostec**

1. člen

Na podlagi Gradbenega dovoljenja UE Ribnica: Okoljska infrastruktura Zamostec št.: 351-8/2013-4, z dne 22. 01. 2013, se ugotovi, da sta kanala 2.0 in 3.0 v gradbenem dovoljenju UE Ribnica: Okoljska infrastruktura Zamostec, št.: 351-8/2013-4, z dne 22. 01. 2013, na zemljišču parc. št. 125/7, k.o. 1622 – Zamostec nujno potrebna in v javno korist, zaradi česar se izvede trajna obremenitev zemljišča parc. št. 125/7, k.o. 1622 – Zamostec s služnostjo.

2. člen

Za zagotovitev izvedbe projekta iz prejšnjega člena Občina Sodražica poskrbi za ustanovitev služnosti v njeno korist na nepremičninah iz prejšnjega člena.

3. člen

Grafični prikaz izvedbe projekta Okoljska infrastruktura Zamostec št.: 351-8/2013-4, z dne 22. 01. 2013, na zemljišču parc. št. 125/7, k.o. 1622 – Zamostec iz 1. člena z zakonom zahtevane natančnosti je sestavni del tega sklepa.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Podžupan Občine Sodražica
Ernest Pirnat l.r.

AD/5 Redakcijski popravek OPN

Vinko Čampa je pojasnil, da je bil v letu 2022 sprejet OPN2, s katerim je bilo potrebno določiti, da se bo za območje Slemenske ceste sprejel OPPN. Gre za območje, kjer je predhodno veljal zazidalni načrt, ki pa je bil z OPN2 razveljavljen. Povedal je, da bi bila gradnja – nadzidava, dozidava ali rekonstrukcija, možna s soglasjem občinskega sveta. Občina želi do sprejetja OPPN omogočiti investitorjem tudi novogradnjo, zato se predlaga, da se z redakcijskim popravkom za to obočje pusti v veljavi že prej veljaven zazidalni načrt. Pojasnil je, da je Občina tudi že pristopila k iskanju izvajalca za izdelavo OPPN. Dodano je pojasnil, da se z redakcijskim popravkom popravlja tudi nomotehnična napaka in jo tudi pojasnil.

Razprave ni bilo.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Sodražica sprejme redakcijski popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Sodražica (SD OPN 2 Sodražica).

Seja je bila zaključena ob 19.20.

Zapisała:
Darja Vetrlih

Podžupan Občine Sodražica:
Ernest Pirnat l. r.