



REPUBLIKA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA RIBNICA

Gorenjska cesta 9, 1310 Ribnica



T: 01 837 27 10  
E: ue.ribnica@gov.si  
www.upravneenote.gov.si/ribnica/

Podpisnik: Dunja David  
Izdajatelj: Republika Slovenija  
Št. certifikata: 6e 84 ac 1f 00 00 00 00 56 7d 95  
Potek veljavnosti: 21.06.2026  
Čas podpisa: 12:23, 20.07.2023  
Ref. št. dokumenta: 330 - 874 / 2023 - 5  
Dokument je elektronsko podpisan

obcina@sodrazica.si

OBČINA SODRAŽICA	
PREJETO: 20 -07- 2023	DM:
ŠTEVILKA ZADEVE: 330 - 1/23	PRIL:
	VRED:

Številka: 330-874/2023-5  
Datum: 20. 7. 2023

#### ZADEVA: Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča

V prilogi vam v skladu s 3. odst. 20. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 - uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 - ZKme-1D, 79/17, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 44/22) pošiljamo ponudbo za prodajo zemljišča v k. o. 1620 Žimarice, v solasti prodajalk Jelke Belavič, stanujoče Vogelna ulica 4, 1000 Ljubljana ter Jasmin Anžiček, stanujoče Cesta v Rožno dolino 18A, 1000 Ljubljana in vas prosimo, da jo objavite na vaši oglasni deski.

S spoštovanjem,

Dunja David, univ. dipl. inž. agr.  
svetovalka I

Priloge:  
- ponudba.

Vročiti:  
- obcina@sodrazica.si - navadno elektronsko.

**PRODAJALEC/I**

JELKA BELAVIČ, VOBELENA ULICA 4, 1000 Ljubljana 031 416 595

JASMIN ANŽIČEK, C. VROŽNO DOLINO 17A, 1000 Ljubljana

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

KAGATIVRON d.o.o., VOZOVODNA CESTA 100, 1000 Ljubljana

040 551 818

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA**

LJUBLJANA

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1586/3	1620 ŽIRARICE	1.726 m <sup>2</sup>	800,00 €		

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 800,00 €

Drugi prodajni pogoji (deleži...): PRODAJA JE ZEMLJIŠČE, PLAČILO Z LAJŠNIMI STROJSTVI, PODATKO KUPEC PLAČA PRODAJALCU 2% + DDV OD PRODAJNE CENE ZA ITAJSKE ASLANJE.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 19. 7. 2023

Žig  
(za pravne osebe)

[Podpis]  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUBLJANA / OBČINE SADRŽAJCA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 20. 7. 2023 do 4. 8. 2023

Datum: 20. 7. 2023

Žig  
(upravna enota)

[Podpis]  
(podpis uradne osebe)

**POOBLASTILO**

Spodaj podpisani

**Jelka Belavič, Vogelna ulica 004, 1000 Ljubljana**

**EMŠO: 2908953505222**

**Davčna št. 28149734**

**Jasmin Anžiček, Cesta v Rožno dolino 18a, 1000 Ljubljana**

**EMŠO: 1708958505058**

**Davčna št.: 20836490**

oba skupaj kot prodajaleca in lastnika (v nadaljevanju: »prodajalec«)

za nepremičnino:

- katastrska občina 1620 ŽIMARICE parcela 1586/3 (ID 2461648), po podatkih GURS zemljišče v izmeri 1.726,00m<sup>2</sup>;

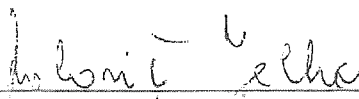
(v nadaljevanju vse skupaj poimenovano: nepremičnina);

, pooblašcam družbo KREATIVDOM d.o.o. (Marjeta Perme), Vodovodna cesta 100, 1000 Ljubljana, za oddajo Ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije, in prevzem potrdila in odločbe .

Ljubljana, 19.7.2023

Podpisani:

Jelka Belavič



Jasmin Anžiček

