



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RIBNICA

Gorenjska cesta 9, 1310 Ribnica



T: 01 837 27 10
E: ue.ribnica@gov.si
www.upravneenote.gov.si/ribnica/

Podpisnik: Dunja David
Izdajatelj: Republika Slovenija
Št. certifikata: 6e 84 ac 1f 00 00 00 56 7d 95
Potek veljavnosti: 21.06.2026
Čas podpisa: 12:13, 20.07.2023
Ref. št. dokumenta: 330 - 875 / 2023 - 4
Dokument je elektronsko podpisan

obcina@sodrazica.si

OBČINA SODRAŽICA	
PREJETO:	20 -07- 2023
ŠTEVILKA ZADEVE:	PRIL.:
330 - 123	VRED.:

Številka: 330-875/2023-4
Datum: 20. 7. 2023

ZADEVA: Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča

V prilogi vam v skladu s 3. odst. 20. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 - uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 - ZKme-1D, 79/17, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 44/22) pošiljamo ponudbo za prodajo zemljišča v k. o. 1620 Žimarice, v lasti prodajalke Jelke Belavič, stanujoče Vogelna ulica 4, 1000 Ljubljana in vas prosimo, da jo objavite na vaši oglasni deski.

S spoštovanjem,

Dunja David, univ. dipl. inž. agr.
svetovalka I

Priloge:
- ponudba.

Vročiti:
- obcina@sodrazica.si - navadno elektronsko.

PRODAJALEC/I

LELA BELAVIČ

VOBELNA ULICA 4, 1000 Ljubljana 031 416 595

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

KREATIV DOP d.o.o., Vodovodna c. 100, 1000 Ljubljana

040 551 818

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

RIBNICA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (datne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1586/2	1620 ŽITARICE	2.150 m ²	80.000,00 €		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 80.000,00 €

Drugi prodajni pogoji (deleži...): PRODAJE SE HITA & DRAGIŠČA IN PRIPADAJOČA ZEMLJIŠČA, VSE V ROKU LETU, KUPUJE SE Z LASTNIMI SREDSTVI DOPIVNO KUPEE PLAČA PRODAJALCU 2% + DDV (1.971,00 €) ZA STROŠKE AGENCIJE

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 19.7.2023

Žig
(za pravne osebe)

Lelela Belavič
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RIBNICA / OBČINE SODRAŽICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 20.7.2023 do 4.8.2023

Datum: 20.7.2023

Žig
(upravna enota)

Janez Javod
(podpis uradne osebe)

POOBLASTILO

Spodaj podpisani

Jelka Belavič, Vogelna ulica 004, 1000 Ljubljana

EMŠO: 2908953505222

Davčna št. 28149734

kot prodajalec (v nadaljevanju: »prodajalec«)

za nepremičnino:

- katastrska občina 1620 ŽIMARICE parcela 1586/2 (ID 2377395), po podatkih GURS zemljišče v izmeri 2.150,00m², na katerem se nahaja stavba št. 74 na naslovu, Podklanec 35, 1317 Sodražica;

(v nadaljevanju vse skupaj poimenovano: nepremičnina);

, pooblaščaj družbo KREATIVDOM d.o.o. (Marjeta Perme), Vodovodna cesta 100, 1000 Ljubljana, za oddajo Ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije, in prevzem potrdila in odločbe .

Ljubljana, 19.7.2023

Podpisani:

Jelka Belavič


