



OBČINA SODRAŽICA

Vzorec pogodbe

Občina Sodražica, Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica, ki jo zastopa župan mag. Blaž Milavec, matična št.: 1358154, ID za DDV: SI97149667, v nadaljevanju Občina,

in

Ime in priimek _____, naslov _____, davčna št. _____, v nadaljevanju upravičenec

POGODBO

o dodelitvi podpore mladim in mladim družinam za prvo reševanje stanovanjskega vprašanja v

Občini Sodražica v letu 2025

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je predmet pogodbe dodelitev podpore iz naslova podpore mladim in mladim družinam za prvo reševanje stanovanjskega vprašanja v Občini Sodražica, ki se dodeljuje skladno s Pravilnikom o podpori mladim in mladim družinam pri reševanju stanovanjskega vprašanja v Občini Sodražica (Ur. l. RS št. 105/21, 26/22, 128/23);
- da je Občina objavila javni razpis za dodelitev podpore mladim in mladim družinam za prvo reševanje stanovanjskega vprašanja v Občini Sodražica v letu 2025, na katerega je upravičenec podal vlogo;
- da je bila upravičencu izdana odločba št. _____, z dne _____, s katero mu je bila odobrena enkratna denarna pomoč za prvo reševanje stanovanjskega vprašanja v višini _____ EUR, in sicer za namen _____*.

**Namen je naveden v Obrazcu 1 - Vloga, točka II.*

2. člen

Upravičenec se zavezuje, da bo podporo koristil v skladu z namenom, podanim v vlogi na javni razpis.

Občina bo nakazala odobreno podporo v višini _____ EUR na račun upravičenca, št. _____, odprtem pri banki: _____.

3. člen

*Upravičenec se obvezuje:

- da nepremičnine, ki je predmet podpore, ne bo odtujil najmanj tri leta po prejemu podpore oz. pridobitvi uporabnega dovoljenja.
- da bo v roku petih let od prejema podpore prijavil stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži (če tega še ni storil) oz.
- da bodo, v kolikor je upravičenec mlada družina, v roku petih let od prejema podpore vsi člani družine prijavili stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži.

**v primeru gradnje*

ALI

****Upravičenec se obvezuje:**

- da nepremičnine, ki je predmet podpore, ne bo odtujil najmanj 3 let po prejemu podpore.
- da bo v roku šestih mesecev od prejema podpore prijavil stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži oz.
- da bodo, v kolikor je upravičenec mlada družina, v roku šestih mesecev od prejema podpore vsi člani družine prijavili stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži.

*** v primeru nakupa*

ALI

*****Upravičenec se obvezuje:**

- da bo v roku šestih mesecev od prejema podpore prijavil stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži oz.
- da bodo, v kolikor je upravičenec mlada družina, v roku šestih mesecev od prejema podpore vsi člani družine prijavili stalno prebivališče na naslovu, kjer nepremičnina leži.

**** v primeru najema*

4. člen

Sredstva iz drugega odstavka 2. člena te pogodbe bodo nakazana iz proračunske postavke: 20026 *Sofinanciranje nakupa in ureditve prvega stanovanja za mlade in mlade družine*, v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero je bila podpora dodeljena, pod pogojem, da je pogodba na strani upravičenca podpisana.

5. člen

Občinska uprava ima pravico kadar koli po podpisu pogodbe v uradnih evidencah, z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti izpolnjevanje pogojev ter skladnost dokumentacije z določbami pravilnika in veljavnimi predpisi, ki so osnova za dodelitev podpore, ki je predmet te pogodbe.

6. člen

Upravičenec je dolžan vrniti prejeta sredstva, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki začnejo teči z dnem nakazila, in sicer če se ugotovi, da:

- je bila podpora dodeljena na podlagi navedbe neresničnih podatkov, ali
- je upravičenec je prejel sredstva v nasprotju z določbami tega pravilnika, ali
- je prejemnik podpore kršil določila te pogodbe.

7. člen

Skladno s 14. členom Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS št. 69/11 – UPB2) je ta pogodba nična, če kdo v imenu in na račun druge pogodbene stranke, naročniku, njegovemu predstavniku ali posredniku da, obljubi ali ponudi kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi katerikoli pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

8. člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo rešujeta stranki sporazumno. V primeru, da to ne bo mogoče, je za reševanje spora pristojno sodišče.

9. člen

Ta pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

10. člen

Pogodba je sestavljena v treh izvodih, od katerih prejme Občina dva izvoda, upravičenec pa en izvod.

Številka: 3520-1/25

Datum: _____

Datum: _____

Upravičenec:

Občina Sodražica
mag. Blaž Milavec, župan
